

**Service Départemental d'Incendie et de Secours du Finistère**

 <b>GPER</b> Groupement Prévention et Evaluation des Risques	Service Prévention Nord (Brest-Morlaix) Tel : 02 79 18 14 40 ou 02 79 18 14 41	Service Prévention Sud (Quimper-Chateaulin) Tel : 02 79 18 12 63 ou 02 79 18 12 64
	✉ : <a href="mailto:grpt.prevention-evaluationdesrisques@sdis29.fr">grpt.prevention-evaluationdesrisques@sdis29.fr</a>	

Dossier suivi par l'Adjudant-chef André LUNVEN

**Procès-verbal de visite Périodique  
Établissement recevant du public de 2<sup>ème</sup> catégorie**

**Avis de la commission de sécurité de l'arrondissement de Brest**

Le groupe de visite de la commission de sécurité de l'arrondissement de Brest a visité l'établissement  
le 15 février 2024

<b>Dénomination</b>	<b>UBO - IUEM - A (Bâtiments A-B)</b>	
<b>Adresse</b>	Rue Dumont d'Urville – 29 280 Plouzané	
<b>Adresse électronique</b>	<a href="mailto:direction.iuem@univ-brest.fr">direction.iuem@univ-brest.fr</a>	
<b>Activité</b>	Établissement d'enseignement et de formation	
<b>N° de dossier Prévention</b>	01417.A	
<b>Classement</b>	Type : R	Catégorie : 2 <sup>ème</sup>
<b>Téléphone</b>	02 98 49 86 00 (standard) 02 98 01 60 22 (astreinte UBO)	
<b>Propriétaire</b>	Université de Bretagne Occidentale	
<b>Exploitant</b>	*UBO représentée par M. Olivard (président) *M. Jean, directeur du site.	

**En application des articles R 143.42 du Code de la Construction et de l'Habitation et 42 du décret du 8 mars 1995 modifié relatif à la C.C.D.S.A, le maire doit notifier le résultat de sa visite et sa décision à l'exploitant soit par voie administrative, soit par lettre recommandée avec accusé de réception.**

## I. Textes Réglementaires

- Code de l'Urbanisme
- Code de la Construction et de l'Habitation (CCH)
- Décret n°95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité (C.C.D.S.A)
- Arrêté n°2019101-0001 du 11 avril 2019 du Préfet du Finistère relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité
- Articles GN (dispositions applicables à tous les établissements recevant du public - Livre I du règlement de sécurité)
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public
- Arrêté Préfectoral n° 29-2021-01-12-006 du 12 janvier 2021 portant approbation du Règlement départemental de défense extérieure contre l'incendie
- Arrêté du 12 décembre 1984 modifié relatif aux établissements de type L
- Arrêté du 5 février 2007 (applicable à compter du 22 juin 2007) modifié relatif aux établissements de type L
- Arrêté du 4 juin 1982 modifié relatif aux établissements de type R
- Arrêté du 18 novembre 1987 modifié relatif aux établissements de type T

## II. Historique – Dérogations

Date	Événement	Observation
13/07/1995	Procès-verbal d'étude 29 212 95 10 032: construction initiale.	Avis favorable
11/09/1997	Procès-verbal de visite de réception (29 212 95 10 032)	Avis favorable
25/04/2000	Procès-verbal de visite périodique <ul style="list-style-type: none"> <li>• Les éléments de mobilier situés dans la largeur excédentaire des circulations du bâtiment B (niveau -1 et niveau -2) sont autorisés à condition de ne pouvoir être déplacés ou renversés. Les sièges devront présenter les caractéristiques précisées à l'article AM18 du point de vue de la réaction au feu (structure M3 – rembourrage M4 – enveloppe M2).</li> </ul>	Avis favorable
31/03/2003	Procès-verbal de visite périodique	Avis favorable
28/02/2006	Procès-verbal de visite périodique	Avis favorable
19/02/2009	Avis de la sous-commission départementale de sécurité incendie : objectifs et exigences du règlement de sécurité concernant les baies et fenêtres des établissements.	
17/03/2009	Procès verbal de visite périodique	Avis favorable
04/06/2009	Procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité incendie à la mise en place d'une procédure simplifiée relative à certains travaux d'aménagement intérieur.	Avis favorable
15/12/2011	Procès-verbal d'étude PC 29 212 11 0087 P0,: construction de la tranche 3. Travaux réceptionnés en 2015	Avis favorable
10/04/2012	Procès-verbal de visite périodique	Avis favorable
21/05/2015	procès-verbal de la SCD portant sur les dispositions mises en place pour l'évacuation différée des personnes à mobilité réduite dans les bâtiments de l'UBO	Avis favorable
03/11/2016	Procès-verbal de visite périodique	Avis favorable
28/06/2021	Construction de 2 abris vélos	Avis favorable
29/09/2021	Procès-verbal de visite périodique	Avis favorable
07/05/2024	Procès-verbal de visite périodique	

### III. Description sommaire

#### Défense extérieure contre l'incendie (DECI)

PI/BI/REI	Numéro	Débit/Volume (m <sup>3</sup> /h, m <sup>3</sup> )	Distance (m)	Conformité
	5741	116m <sup>3</sup> /h	10m	

#### Descriptif

<b>Présentation</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Établissement unique constitué de 2 bâtiments reliés entre eux : <ul style="list-style-type: none"> <li>Bâtiment A : 5 niveaux (53.80, 56.80, 60.30, 63.80, 67.80).</li> <li>Bâtiment B : 4 niveaux (50.00, 53.30, 56.80, 60.30).</li> </ul> </li> <li>Compte tenu du dénivelé du site, le plancher bas du dernier niveau accessible au public est inférieur à 8m.</li> </ul>
<b>Desserte</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bâtiment A : une façade accessible desservie par une voie de 7m.</li> <li>Bâtiment B : espace libre.</li> </ul>
<b>Isolement Tiers</b>	Bâtiment isolé sans tiers contigu.
<b>Structures</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Béton SF 1/2h.</li> <li>Plancher CF 1/2h (CF1h / CF2h au niveau des locaux à risques moyens/importants).</li> <li>Vide sanitaire : CF 1/2h.</li> <li>Charpente métallique non visible : flocage SF 1/2h.</li> </ul>
<b>Couverture</b>	Toiture terrasse et étanchéité.
<b>Façade</b>	C+D respecté au droit des locaux à risques importants.
<b>Distribution intérieure</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cloisonnement de type traditionnel, conforme à CO24.</li> <li>Bâtiment A : mise en communication des 4 niveaux par le hall (page 38 rapport Bureau Véritas n° BRT1B795015Q/B79048 daté du 11/09/1997).</li> </ul>
<b>Dégagements</b>	Annexe 2 – Pages 74 à 76 du rapport Bureau Véritas n° BRT1B795015Q/B79048 daté du 11/09/1997.
<b>Locaux risques</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Liste des locaux à risques moyens traités suivant CO28.2 : page 28 rapport Bureau Véritas n° BRT1B795015Q/B79048 daté du 11/09/1997.</li> <li>Liste des locaux à risques importants traités suivant CO28.1 : page 28 rapport Bureau Véritas n° BRT1B795015Q/B79048 daté du 11/09/1997.</li> <li>Locaux avec présence de produits dangereux : page 26 rapport Bureau Véritas n° BRT1B795015Q/B79048 daté du 11/09/1997.</li> </ul>
<b>Désenfumage circulations</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bâtiment A : hall + rue centrale + niveau 67,30 : mécaniquement avec asservissement sur détecteurs optiques linéaires.</li> <li>Circulations horizontales : amenées d'air naturel /extraction mécanique, commandes manuelles par ZF</li> <li>Bâtiment A : <ul style="list-style-type: none"> <li>53.80 : pas de désenfumage.</li> <li>56.80 :ZF1, ZF2.1, ZF3.1</li> <li>60.30 :ZF1, ZF2.2, ZF3.2</li> <li>63.80 :ZF1, ZF2.3, ZF3.3, ZF3.4</li> <li>67.80 : ZF1</li> </ul> </li> <li>Bâtiment B désenfumage mécanique des circulations : <ul style="list-style-type: none"> <li>50.00 : ZF 4.4 (le niveau)</li> <li>53.30 : ZF 4.3 (le niveau)</li> <li>56.80 : ZF4.2 (le niveau)</li> <li>60.30 : ZF 4.1 (le niveau)</li> </ul> </li> </ul>
<b>Désenfumage escaliers</b>	Désenfumage naturel par exutoire de fumée.

<b>Chauffage</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Circulation d'eau chaude produite à partir du réseau de chauffage urbain.</li> <li>• Le bâtiment B est doté d'une sous-station alimentée en eau chaude par la chaufferie du bâtiment A.</li> </ul>
<b>Ventilation</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Locaux CTA : bâtiment A – niveau 53.80, bâtiment B – niveau 50.00.</li> <li>• Clapets coupe-feu autocommandés sur les réseaux aérauliques.</li> <li>• CTA double flux bâtiment A (30680m<sup>3</sup>/h) dotée d'une détection automatique incendie reliée au SSI.A (pas de DAD).</li> <li>• Ventilation des salles de sciences : ventilation mécanique simple ou double flux.</li> <li>• VMC dans les sanitaires : bouches-clapets PF 1h30.</li> <li>• Salles dotées de sorbonnes.</li> </ul>
<b>Production de froid</b>	Groupe de production de froid en extérieur : fréon R22.
<b>Gaz</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Distribution gaz naturel : 300mbar.</li> <li>• Quelques salles : gaz naturel, hydrogène, air comprimé.</li> </ul>
<b>Électricité</b>	Un groupe électrogène (bâtiment A – niveau 53.80) de remplacement, énergie gazoil (stockage enterré de 10000l).
<b>Éclairage de sécurité</b>	De type C sur l'ensemble du site, à l'exception de la salle de conférence qui dispose d'un éclairage de type B alimenté par une source centrale (local régie).
<b>Moyen de levage</b>	3 ascenseurs.
<b>Défense incendie extérieure</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hydrants sur voie publique.</li> <li>• 1 poteau incendie privé : 119m<sup>3</sup>/h – 1b (mesure Véolia le 17/10/2011).</li> </ul>
<b>Moyens extinction</b>	Extincteurs.
<b>Détection incendie</b>	SSI.A : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tableau signalisation bureau accueil, report à la banque d'accueil</li> <li>• 2 lignes de détecteurs linéaires dans le hall bâtiment A : <ul style="list-style-type: none"> <li>• fermeture toutes portes asservies tous niveaux</li> <li>• mise en service désenfumage</li> <li>• arrêt ventilation</li> <li>• déverrouillage issues</li> <li>• déclenchement alarme</li> </ul> </li> <li>• DAI faux plafond circulation niveaux 67,80 bâtiment A</li> <li>• DAI CTA double flux bâtiment A (30680m<sup>3</sup>/h)</li> <li>• Tous les locaux à risques sont pourvus de détecteurs sensibles aux fumées et gaz de combustion</li> <li>• Alarme non temporisée</li> </ul>
<b>Alerte</b>	Téléphone urbain.
<b>Plans</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Plan d'intervention affiché à l'entrée principale.</li> <li>• Plans d'évacuation affichés.</li> </ul>

#### IV. Calcul des effectifs – Classement – Dégagements

##### Effectifs

L'effectif du public a été calculé en prenant en application les articles GN 1 – GN 2 du règlement de sécurité et des dispositions particulières.

	<b>Bâtiment A</b>	<b>Bâtiment B</b>
<b>Destination</b>	Enseignement, recherche, salle de conférences	Enseignement, recherche
<b>Effectif</b>	Effectif enseignants / chercheurs / étudiants : 580 personnes Effectif amphithéâtre : 250 personnes Effectif total admissible : 830 personnes (notice de sécurité du 04/05/1995, procès-verbal du 11/09/1997)	

L'effectif total du public accueilli est de 830 personnes.

Le bâtiment peut accueillir 830 personnes.

## Classement

<b>Type : R</b>	<b>Catégorie : 2<sup>ème</sup></b>
-----------------	------------------------------------

## Dégagements

Les dégagements sont conformes.

## V. Vérifications techniques

Les renseignements ci-dessous proviennent de documents présentés par le chef d'établissement (registre de sécurité, rapport de vérifications...).

Désenfumage	Date	Contrôleur	Observation
<b>Naturel</b> DF 10 (annuelle par un TC)	28/03/2023	Service SST	RAS
<b>Mécanique</b> DF 10 (annuelle par un TC)	06/04/2023	Socotec	Rapport 92310/23/3983 5 observations
<b>Mécanique</b> DF 10 (triennale par un OA si SSI A ou B)	04/12/2023	Socotec	Rapport 92310/23/13782 9 observations

Installations thermiques	Date	Contrôleur	Observation
<b>Chaudières</b> CH 58 (annuelle par un TC)	/	/	Réseau de chauffage urbain
<b>Évacuation des produits de combustion (ramonage)</b> CH 57 (annuelle par un TC)	/	/	Réseau de chauffage urbain
<b>Clapets d'isolement (conduits aérauliques)</b> CH 58 (annuelle par un TC)	22/02/2023	Service SST	RAS
<b>Ventilation de confort (filtres, DAD)</b> CH 58 (annuelle par un TC)	10/2023	Hevé thermique	Bâtiment A et B : RAS
<b>Installations frigorigènes</b> CH 58 (annuelle par un TC)	20/01/2023	CIAT Service	Voir rapport
<b>Installations climatiques</b> CH 58 (annuelle par un TC)	07/2023	Hevé thermique	Bâtiment A et B : RAS
<b>Ventilation mécanique contrôlée</b> CH 58 (annuelle par un TC)	10/2023	Service technique	Bâtiment A et B : RAS

Installations de gaz combustibles et hydrocarbures liquéfiés	Date	Contrôleur	Observation
<b>Distribution gaz</b> GZ 30 (annuelle par un TC)	20/07/2023	Socotec	Chaufferie - Bâtiment A et B Rapport 92310/23/8775 Satisfaisant Gaz labos - Bâtiment A et B Rapport 92310/23/8374 1 observation

Installations électriques	Date	Contrôleur	Observation
<b>Sécurité du public</b> EL 19 (annuelle par un TC)	25/05/2023	Bureau Veritas	Bâtiment A : Rapport n°8192502/38.8.1.P et n°8192502/38.8.1.RVRE 4 observations Bâtiment B : Rapport n°8192502/42.8.1.P et n°8192502/42.8.1.RVRE RAS
<b>Sécurité des travailleurs</b> EL 4 (annuelle par un TC)	25/05/2023	Bureau Veritas	Bâtiment A : Rapport n°8192502/38.8.1.P et n°8192502/38.8.1.RVRE 4 observations Bâtiment B : Rapport n°8192502/42.8.1.P et n°8192502/42.8.1.RVRE RAS
<b>Eclairage (normal, sécurité, remplacement)</b> EC 15 (annuelle par un TC)	20/03/2023	SST	RAS
<b>Groupe électrogène</b> EL 19 (annuelle par un TC)	06/03/2023	Kohler	RAS

Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants	Date	Contrôleur	Observation
<b>Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants</b> AS 8 (contrat par un TC)	Visite mensuelle 21/06/2023	OTIS Socotec	Absence d'anomalies ou défectuosité Rapport n°92310/23/7362 1 observation revêtement de sol détérioré
<b>Ascenseurs</b> AS 9 (quinquennale par un OA)	23/01/2019	Socotec	Rapport 92280/19/262 2 observations

Moyens de secours contre l'incendie	Date	Contrôleur	Observation
<b>Extincteurs</b> MS 73 (annuelle par un TC)	04/12/2023	ASI	RAS
<b>Alarme</b> MS 73 (annuelle par un TC)	28/02/2023 12/09/2023	DEF Ouest	Rapport, 29837 de nombreux défauts de positions de nombreux défauts volets
<b>SSI catégorie A ou B</b> MS 68 (annuelle – contrat par un TC)	28/02/2023	DEF Ouest	Rapport 29837 cf rapport
<b>SSI catégorie A ou B</b> MS 73 (triennale par un OA)	27/11/2023	Socotec	Rapport 92310/23/13783 10 observations

## VI. Exploitation

### Affichage des plans des locaux

Satisfaisant

### Affichage et formalisation dans le registre de sécurité des consignes générales ou particulières

Il conviendra d'intégrer aux consignes de mise en sécurité de l'établissement la procédure retenue pour l'évacuation différée des personnes en fauteuil roulant (21/05/2015 : procès-verbal de la sous-commission départementale).

La commission de sécurité conseille de maintenir en position fermée les portes des locaux ou circulations en période nocturne. Cette disposition simple permet de limiter la propagation des fumées et des gaz de combustion. En fonction des impératifs liés à l'exploitation, cette recommandation vaut aussi pour les locaux d'hébergement.

**Formation du personnel et du service de sécurité incendie** (connaissance et mise en œuvre des organes de secours : alarme incendie, désenfumage, moyen d'extinction, coupure des fluides...)

#### Actions de formation :

- 2 personnes formées le 20/04/2018
- 3 personnes formées le 10/05/2021
- 7 personnes formées au SSI le 16/03/2021
- 11 personnes formées à l'évacuation le 16/03/2021

**Organisation de la sécurité incendie** (gestion de l'alarme, de l'alerte des secours, évacuation du public et personnel)

Formalisée

### Date du dernier exercice d'évacuation

31/03/2023 et le 06/11/2023

**Registre de sécurité (R 143-44) sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité, et en particulier :**

- l'état du personnel chargé du service d'incendie ;
- les diverses consignes générales et particulières établies en cas d'incendie y compris les consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap ;
- les dates des divers contrôles et vérifications techniques ainsi que les observations auxquelles ceux-ci ont donné lieu ;
- les dates des travaux d'aménagement et de transformation, leur nature, les noms du ou des entrepreneurs et, s'il y a lieu, de l'architecte ou du technicien chargé de surveiller les travaux.

Visé et signé

**En application de l'article GN13, l'exploitant ne peut effectuer ou faire effectuer, en présence du public, des travaux qui feraient courir un danger quelconque à ce dernier ou qui apporteraient une gêne à son évacuation.**

### Périodicité des essais de ligne directe ou ligne téléphonique

Ligne secourue par groupe électrogène

### Mesures mises en œuvre pour répondre aux dispositions permettant l'évacuation des personnes en situation de handicap

En application de l'article R143-41 du CCH, le groupe de visite a évoqué avec l'exploitant les mesures mises en œuvre pour répondre aux dispositions permettant l'évacuation des personnes en situation de handicap.

- Utilisation de concept de zones protégées

### Reprendre en prescription

Transmettre au maire, pour avis de la commission de sécurité, la ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap. Articles R 143-3 et R 143-4 du CCH et article GN8 de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié

### Rappel des opérations à réaliser en cours d'exploitation

Une fiche rappelant les opérations à effectuer en cours d'exploitation ainsi que des modèles d'attestation de vérification des installations techniques sont accessibles en téléchargement sur le site internet du SDIS du Finistère (<http://www.sdis29.fr>) dans l'espace prévention.

## VII. Résultats d'essais ponctuels réalisés lors de la visite

Compte tenu du suivi de l'établissement le groupe de visite n'a pas réalisé d'essai mais a néanmoins visité l'établissement dans sa globalité.

## VIII. Modifications réalisées

Le chef d'établissement ou son représentant précise à la commission de sécurité que l'établissement n'a subi aucune modification depuis la dernière visite de sécurité.

En application des articles législatifs et réglementaires du Code de la Construction et de l'Habitation, les travaux qui ne sont pas soumis au permis de construire ne peuvent être exécutés qu'après autorisation du maire donnée après avis de la commission de sécurité compétente. Il en est de même pour toute création, tout aménagement ou toute modification des établissements.

## IX. Prescriptions

### Prescriptions exécutées

Le représentant du chef d'établissement a confirmé aux membres du groupe de visite, lors de cette visite de sécurité, la réalisation des prescriptions suivantes :

- **Procès-verbal de visite du 03/11/2016** : N°1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9/9
- **Procès-verbal de visite du 29/09/2021** : N°1, 2, 3, 4, 5, 6/6

### Prescriptions à exécuter

- **Procès-verbal de visite du 29/09/2021 :**

N°4 Supprimer les dépôts dans les dégagements (le groupe de visite constate la présence de congélateurs dans les circulations. Il conviendra de trouver rapidement une solution afin de les supprimer des circulations, en créant un local de stockage dédié par exemple).  
Article CO 37 **réalisé partiellement**

- **Procès-verbal de visite du 15/02/2024 :**

N°1 Lever les observations des rapports de contrôle des installations techniques suivantes :

- Installations électriques,
- Désenfumage,
- SSI

et fournir au secrétariat du groupement prévention les certificats de levée des observations.  
Articles R143-34 et R143-37 du CCH

N°2 Procéder à la vérification et à l'entretien des installations techniques suivantes :

- Réglage porte de recoupement

et fournir au secrétariat du groupement prévention les attestations de contrôle et les éventuels certificats de levée des observations. Articles R143-34 et R143-37 du CCH



## X. Avis

Dénomination	UBO - IUEM - A (Bâtiments A-B)	
Adresse	Rue Dumont d'Urville – 29 280 Plouzané	
Adresse électronique	<a href="mailto:direction.iuem@univ-brest.fr">direction.iuem@univ-brest.fr</a>	
Activité	Établissement d'enseignement et de formation	
N° de dossier Prévention	01417.A	
Classement	Type : R	Catégorie : 2 <sup>ème</sup>

Après avoir pris connaissance des éléments suivants :

- les textes réglementaires applicables,
- les documents présentés lors de la visite,
- les vérifications techniques réglementaires réalisées ou non,
- les conditions d'exploitation,
- l'analyse des prescriptions,
- les modifications réalisées,

**La Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Brest** émet,  
en date du **mardi 11 juin 2024** après délibération, dans le domaine de la sécurité incendie,  
un avis

**Favorable – Défavorable (1)**  
**à la poursuite de l'activité de l'établissement**

(1) rayer la mention inutile

La Présidente de la Commission,



Carine LE GALL

Dans le cadre d'un établissement dépendant de personnes de droit public, une copie doit être adressée à l'administration concernée – article R 143-16 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Les destinataires du présent procès verbal sont avisés que les données figurant sur ce document sont prévues à l'article 2 de l'arrêté du 22 janvier 1998, relatif à la création dans les préfectures d'un traitement automatisé de gestion de la liste départementale des Établissements Recevant du Public.